

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI COMO Via Vittorio Emanuele II, n.97 - 22100 COMO - www.comune.como.it – SETTORE 8 CULTURA-MUSEI-BIBLIOTECA-TURISMO-SPORT-RELAZIONI INTERNAZIONALI - Tel. 031/2521 - pec: comune.como@comune.pec.como.it

ID SINTEL: 166304417

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALLA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA AVENTE AD OGGETTO LA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER LA REALIZZAZIONE DELLA RASSEGNA ESTIVA “VILLA OLMO NIGHTS” ANNO 2023

1. OGGETTO

Il Comune di Como intende affidare in concessione la realizzazione della rassegna estiva “Villa Olmo Nights” anno 2023, mediante espletamento di una procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’Ente che potrà sospendere, modificare, annullare il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L’Amministrazione si avvarrà per questa procedura della piattaforma di e-procurement SINTEL di ARCA Lombardia, accessibile all’indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l’utilizzo della piattaforma stessa.

Per poter presentare manifestazione di interesse e partecipare alla procedura ciascun concorrente è tenuto ad effettuare preventivamente la registrazione su Sintel accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all’indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nell’apposita sezione “registrazione” – “registrazione alla Centrale Acquisti (ARIA)” – “Registrazione Imprese”, qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto, per l’Ente Comune di Como.

La documentazione di gara comprende:

1. Avviso manifestazione interesse;
2. Allegato A manifestazione interesse
3. Documentazione tecnica;
4. Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel.

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica di e-Procurement di Regione Lombardia www.ariaspa.it SINTEL e sul sito internet: <http://www.comune.como.it> profilo del committente reperibile al seguente indirizzo internet:



"<http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023>" mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: **9648211397**.

LOTTI: la concessione non è suddivisa in lotti.

Clausola di revisione prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) D.lgs. 50/2016 e dell'art. 29 comma 1 D.L. 2022 n. 4: la clausola di revisione prezzi si applica ai sensi e nei termini di cui dell'art. 29 del D.L. n.4/2022.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione ha la durata dal 1 luglio al 31 luglio 2023. Sono previsti 5 giorni per l'allestimento dal 26 giugno 2023 e 4 giorni per il disallestimento sino al 4 agosto 2023.

Non è prevista opzione di rinnovo. Non è prevista proroga tecnica di 6 mesi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 5 e 7 del Codice, anche prima di aver concluso le verifiche sul possesso dei requisiti da parte dell'operatore nei confronti del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione.

3. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione è di € 370.000,00 al netto di IVA, come di seguito specificato:

	Valore della Concessione al netto di IVA (<i>in Euro</i>)	2023
Valore della concessione, al netto di IVA, ai sensi dell'art. 167 c.4 D.Lgs. n. 50/2016.	a) il valore di eventuali forme di opzione ovvero di altre forme comunque denominate di protrazione nel tempo dei relativi effetti;	0
	b) gli introiti derivanti dal pagamento, da parte degli utenti dei lavori e dei servizi, di tariffe e multe diverse da quelle riscosse per conto dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore;	€.110.000,00
	c) i pagamenti o qualsiasi vantaggio finanziario conferito al concessionario, in qualsivoglia forma, dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore o da altre amministrazioni pubbliche, incluse le compensazioni per l'assolvimento di un obbligo di servizio pubblico e le sovvenzioni pubbliche di investimento;	€.170.000,00
	d) il valore delle sovvenzioni o di qualsiasi altro vantaggio finanziario in qualsivoglia forma conferiti da terzi per l'esecuzione della concessione;	€.90.000,00
	e) le entrate derivanti dalla vendita di elementi dell'attivo facenti parte della concessione;	0
	f) il valore dell'insieme delle forniture e dei servizi messi a disposizione del concessionario dalle amministrazioni aggiudicatrici o dagli enti aggiudicatori, purché siano necessari per l'esecuzione dei lavori o la prestazione dei servizi;	0
	g) ogni premio o pagamento o diverso vantaggio economico comunque denominato ai candidati o agli offerenti.	0
		TOTALE

Nel calcolo del valore stimato della concessione, ai sensi dell'art.167 c.4 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione comunale ha tenuto conto anche dei dati emergenti dalla rendicontazione di analoga rassegna svoltasi nell'anno 2021, considerando le prestazioni minime previste dal Capitolato descrittivo e prestazionale dell'attuale edizione, oggetto di concessione ed i provvedimenti disposti dall'Ente (cfr. Allegato 5 Piano economico finanziario previsionale PEF).

Si precisa che il valore della concessione stimato dall'Amministrazione ha carattere puramente indicativo e non impegna in alcun modo l'Amministrazione e, pertanto, non è garantita la realizzazione di alcun volume



COMUNE DI
COMO

minimo di affari al Concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio di impresa inerente la gestione del servizio in concessione.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti di partecipazione dovranno essere dichiarati mediante presentazione del DGUE successivamente in sede di offerta.

A) Requisiti generali (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):

Cause di esclusione art. 80 d.lgs. 50/2016. Possono partecipare alla presente procedura esclusivamente gli operatori economici di cui all'art. 45, co. 1 e co. 2 lettere a), b), c), d), e), f) g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che non incorrono nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. invitati a partecipare alla presente procedura negoziata.

B) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, co.1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per il settore di attività adeguato all'oggetto dell'appalto;

C) Requisiti di capacità economica-finanziaria (Art.83 c.1 lett. b). del D.Lgs.50/2016):

Fatturato globale annuo riferito ad uno degli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili antecedenti la procedura di gara pari ad almeno € 220.000,00 al netto dell'iva.

Tale requisito è richiesto al fine di assicurare un grado minimo di solidità finanziaria dei soggetti partecipanti.

In alternativa al requisito del predetto fatturato al concorrente è consentito, ai sensi dell'art. 165 comma 4 d.lgs. 50/2016, dimostrare la propria capacità economica e finanziaria mediante allegazione di apposita dichiarazione sottoscritta da uno o più istituti finanziatori di impegno a finanziare l'operazione in relazione ai contenuti dello schema di contratto e del piano economico-finanziario previsionale allegati alla documentazione di gara.

Per istituto finanziatore si intende un istituto di credito od un investitore istituzionale secondo quanto previsto dalla legislazione vigente.

D) Requisiti di capacità tecnica e professionale (Art.83 c.1 lett. c. del D.Lgs.50/2016):

Aver eseguito, con esito positivo, negli ultimi cinque anni antecedenti la spedizione della lettera di invito (tenuto conto che, nell'ambito dell'intrattenimento, gli anni 2020 2021 sono stati penalizzati dalla pandemia da Covid19) due (2) servizi analoghi a quello della presente procedura ciascuno dei quali di durata continuativa minima di 15 giorni, per enti pubblici o privati di valore complessivo non inferiore ad € 300.000,00. Si precisa che per servizi analoghi si intende: la progettazione, realizzazione e gestione di rassegne di spettacoli/intrattenimenti appartenenti a diverse forme artistiche.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nei precedenti articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese dirette).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale.

Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice è vietato incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per



determinate tipologie di procedure di gara.

L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'operatore economico in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di carattere generale ed i requisiti di idoneità devono essere posseduti da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di capacità economico finanziaria deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario orizzontale nel suo complesso.

Il requisito di capacità tecnico professionale deve essere posseduto nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale nel suo complesso. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il requisito deve essere posseduto dall'impresa che esegue il contratto in misura prevalente.



7. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I requisiti di carattere generale e di idoneità professionale (Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura) devono essere posseduti dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnico professionale ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

8. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 d.lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici (ove esistenti) individuati sulla base di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, come convertito dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, co. 3 della Legge n. 120/2020.

Alla successiva fase di procedura negoziata saranno invitati almeno cinque operatori economici, se esistenti tra quelli che hanno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

Se il numero dei candidati idonei risulta superiore a quello minimo sopra indicato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla selezione di almeno cinque operatori economici da invitare mediante eventuale **SORTEGGIO** che si terrà il giorno **27 MARZO 2023 ore 9.30**

Dell'esito di tale eventuale seduta verrà redatto apposito verbale.

L'esito dell'eventuale sorteggio verrà reso noto in occasione della comunicazione del provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs. 50/2016, che verrà altresì pubblicato su profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", consultabile al seguente indirizzo internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: 9648211397.

Considerato che la piattaforma Sintel non consente di effettuare comunicazioni ai candidati successivamente all'espletamento del sorteggio, si fa presente che la comunicazione ai candidati non sorteggiati dell'esito del sorteggio si intende assolta ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs. 50/2016 mediante pubblicazione del provvedimento di ammissione/esclusione sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", consultabile al seguente indirizzo internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: 9648211397.

Si fa presente altresì che, al fine di potere essere invitati alla successiva fase negoziata, i concorrenti devono risultare qualificati su Sintel per il Comune di Como.



9. AVVALIMENTO (eventuale)

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare in fase negoziata il possesso dei requisiti speciali avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

10. SUBAPPALTO (eventuale)

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 d.lgs. 50/2016.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta nell'apposita sezione del DGUE i lavori che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

11. SOPRALLUOGO: Non è previsto sopralluogo.

12. GARANZIA PROVVISORIA: la garanzia provvisoria non è dovuta ai sensi dell'art. 1 comma 4 legge 120/2020. Il concorrente è comunque tenuto ad allegare in fase negoziata una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

13. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati e regolarmente iscritti in Sintel, devono presentare Manifestazione di interesse (**Allegato A**), debitamente compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero dai legali rappresentanti dei concorrenti in caso di ATI e di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere e) e g) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

La predetta Manifestazione deve essere inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia, entro il **termine perentorio del giorno 24 MARZO 2023 ore 12.00**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse inviate oltre il termine sopra indicato e non pervenute tramite Sintel.

Nel presentare la manifestazione di interesse attraverso la procedura telematica Sintel, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, di esprimere alcun valore economico, l'operatore economico non deve indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma deve inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno). Tale valore ha solo la funzione di consentire l'invio della manifestazione di interesse tramite Sintel.

Gli operatori economici che hanno manifestato interesse in forma individuale e sono stati invitati in tale forma alla successiva fase di gara **possono**, in sede di offerta, prevedere la costituzione di ATI o consorzi a condizione che il soggetto invitato individualmente presenti l'offerta in qualità di mandatario degli operatori riuniti ai sensi dell'art. 48 comma 11 d.lgs. 50 /2016;

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è la Dott.ssa Rossana Tosetti, Direttore del Settore 8 – Cultura-Musei-Biblioteca-Turismo-Sport-Relazioni Internazionali. Il Responsabile del procedimento di gara, in qualità di Presidente del seggio di gara, è l'Avv. Giuseppe Ragadali, Direttore della Centrale Appalti.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Como, sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma Sintel all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

16. RICHIESTE INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di informazioni o chiarimenti alla Stazione Appaltante dovranno essere formulate esclusivamente entro il **termine perentorio del 16 MARZO 2023, ore 16.00** per mezzo della funzionalità “**comunicazioni procedura**” sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “dettaglio” della presente procedura. **Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse.** Anche tutte le comunicazioni obbligatorie per legge saranno trasmesse agli interessati tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” presenti in piattaforma SINTEL, ove la Stazione Appaltante ed i partecipanti hanno eletto domicilio legale.

17. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione dei contratti saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. A tale fine si comunica che il Responsabile della Protezione dei Dati Personali (RDP) del Comune di Como, ai sensi dell'art.37 del Regolamento UE 2016/679 è la società SI.net Servizi Informatici s.r.l.– Referente Dott. Paolo Tiberi – email: rpd@comune.como.it .

Il Direttore
Avv. Giuseppe Ragadali

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i

Allegato A: Manifestazione di interesse